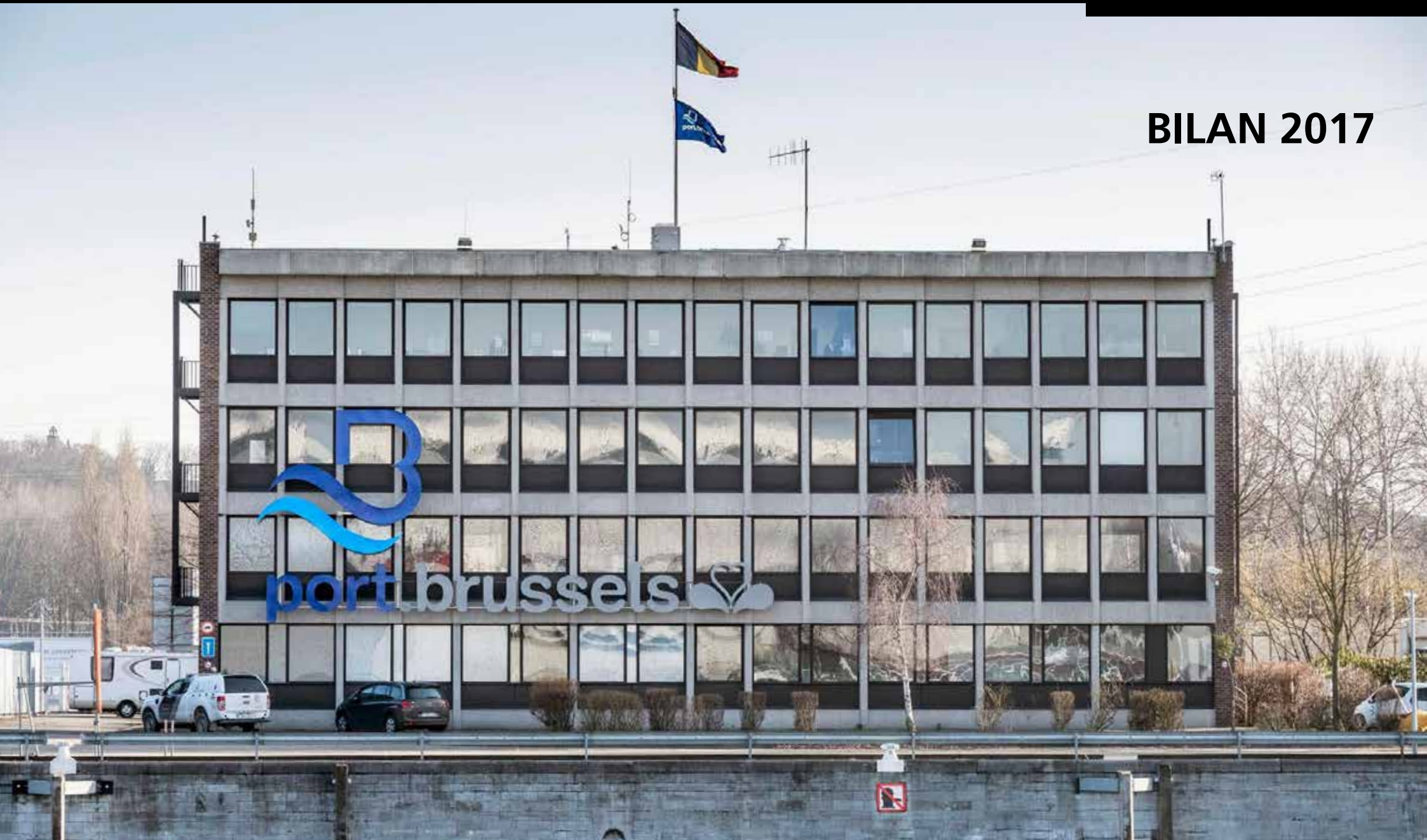
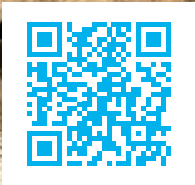


BILAN 2017





Version en ligne du
rapport annuel 2017 :
rapportannuel.port.brussels

TABLE DES MATIÈRES

| | |
|--|----|
| BILAN | 4 |
| COMPTES DE RÉSULTATS | 6 |
| ANNEXES AU BILAN ET COMPTE DE RÉSULTATS | 8 |
| BILAN SOCIAL | 16 |
| RÈGLES D'ÉVALUATION | 19 |
| COMPOSITION DU CAPITAL AU 31 DÉCEMBRE 2017 | 21 |

BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2017

(en euros)

| | 2016 | 2017 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| ACTIFS IMMOBILISES | 104.698.392,02 | 354.283.539,89 |
| II. immobilisations incorporelles | 118.479,76 | 46.096,63 |
| III. Immobilisations corporelles | | |
| A. Terrains et constructions | 73.962.599,26 | 316.309.385,45 |
| B. Installations, machines & outillage | 389.572,79 | 309.371,03 |
| C. Mobilier et matériel roulant | 262.795,35 | 208.128,70 |
| D. Immobilisation détenues en location-financement | 21.042.601,47 | 20.574.120,55 |
| E. Autres immobilisations corporelles | 521.340,92 | 456.697,47 |
| F. Immobilisations en cours & acomptes versés | 8.247.801,21 | 16.216.032,28 |
| | 104.426.711,00 | 354.073.735,48 |
| IV. Immobilisations financières | | |
| A. Entreprises liées | | |
| 1. Participations | 151.937,00 | 162.443,52 |
| C. Autres immobilisations financières | | |
| 2. Créances et cautionnements en numéraire | 1.264,26 | 1.264,26 |
| | 153.201,26 | 163.707,78 |
| ACTIFS CIRCULANTS | 25.468.212,15 | 22.360.550,53 |
| V. Créances à plus d'un an | | |
| A. Créances commerciales | | |
| B. Autres créances | 0,00 | 0,00 |
| | 0,00 | 0,00 |
| VII. Créances à un an au plus | | |
| A. Créances commerciales | 5.025.950,56 | 5.153.227,36 |
| B. Autres créances | 19.693.516,78 | 16.649.021,44 |
| | 24.719.467,34 | 21.802.248,80 |
| VIII. Placements de trésorerie | | |
| B. Autres placements | 0,00 | 0,00 |
| IX. Valeurs disponibles | 441.746,86 | 294.693,96 |
| X. Comptes de régularisation | 306.997,95 | 263.607,77 |
| TOTAL DE L'ACTIF | 130.166.604,17 | 376.644.090,42 |

| (en euros) | 2016 | 2017 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| CAPITAUX PROPRES | 73.690.933,75 | 323.752.620,75 |
| I. Capital | | |
| A. Capital souscrit | 2.276.612,12 | 2.276.612,12 |
| B. Capital non appelé (-) | -3.377,67 | -3.377,67 |
| | 2.273.234,45 | 2.273.234,45 |
| II. Primes d'émission | 893.188,00 | 893.188,00 |
| III. Plus-values de réévaluation | 10.417.803,57 | 246.470.691,01 |
| IV. Réserves | | |
| A. Réserve légale | 227.661,21 | 227.661,21 |
| B. Réserves indisponibles | 2.595.625,68 | 2.595.625,68 |
| D. Réserves disponibles (*) | 709.192,62 | 1.201.320,29 |
| | 3.532.479,51 | 4.024.607,18 |
| V. Bénéfice (+), Perte reportée (-) | 2.439.185,43 | 11.789.611,07 |
| VI. Subsidés en capital | 54.135.042,79 | 58.301.289,04 |
| PROVISIONS | 12.491.270,98 | 13.548.846,76 |
| VII. Provisions pour risques et charges | | |
| C. Grosses réparations & gros entretien | 763.686,47 | 0,00 |
| D. Autres risques et charges | 11.727.584,51 | 13.548.846,76 |
| | 12.491.270,98 | 13.548.846,76 |
| DETTES | 43.984.399,44 | 39.342.622,91 |
| VIII. Dettes à plus d'un an | | |
| A. Dettes financières | | |
| A.4. Etablissements de crédit | 19.452.768,97 | 18.687.426,16 |
| D. Autres dettes | 0,00 | 0,00 |
| | 19.452.768,97 | 18.687.426,16 |
| IX. Dettes à un an au plus | | |
| A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année | 733.530,71 | 765.342,81 |
| C. Dettes commerciales | 13.004.452,77 | 7.279.307,20 |
| D. Acomptes reçus sur commandes | 149.539,00 | 1.093.949,58 |
| E. Dettes fiscales, salariales & sociales | | |
| E.1. Impôts | 389.459,95 | 298.393,06 |
| E.2. Rémunérations & charges sociales | 686.604,11 | 587.795,52 |
| | 15.341.836,33 | 10.402.992,53 |
| IX. Comptes de régularisation | 9.189.794,14 | 10.252.204,22 |
| TOTAL DU PASSIF | 130.166.604,17 | 376.644.090,42 |

COMPTES DE RÉSULTATS AU 31 DÉCEMBRE 2017

| Charges (en euros) | 2016 | 2017 |
|---|----------------------|----------------------|
| RÉSULTATS D'EXPLOITATION | | |
| II. Coût des ventes et des prestations | | |
| B. Services et biens divers | 7.659.475,10 | 7.333.774,23 |
| C. Rémunérations, charges sociales et pensions | 8.789.392,25 | 9.006.302,36 |
| D. Amortissements et réduct.valeur sur immob.corporelles | 5.310.471,85 | 5.313.256,50 |
| E. Réduction de valeur sur créances commerciales (dot.+ ,rep.-) | -306.843,75 | 10.807,39 |
| F. Provisions pour risques et charges (dot.+ , reprises -) | -116.574,38 | 1.057.575,78 |
| G. Autres charges d'exploitation | 2.716.796,61 | 3.302.209,02 |
| | 24.052.717,68 | 26.023.925,28 |
| RÉSULTATS FINANCIERS | | |
| V. Charges Financières | | |
| A. Charges des dettes | 915.809,83 | 853.843,96 |
| B. Réductions de valeur sur actifs circulant | | |
| C. Autres charges financières | 8.543,30 | 11.532,66 |
| | 924.353,13 | 865.376,62 |
| RÉSULTATS EXCEPTIONNELS | | |
| VIII. Charges exceptionnelles | | |
| A. Amort et réduct valeur excep sur immob incorp et corp | 66.264,05 | 36.718,57 |
| B. Réductions valeur sur immob financières | | |
| E. Autres charges exceptionnelles | | 24.053,03 |
| | 66.264,05 | 60.771,60 |
| IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT | | |
| X. A. Impôts | | 38.388,94 |
| RÉSULTAT DE L'EXERCICE À AFFECTER | | |
| XIII. Bénéfice de l'exercice à affecter | 708.758,86 | 9.842.553,31 |
| TOTAL DES CHARGES | 25.752.093,72 | 36.831.015,75 |

| Produits (en euros) | 2016 | 2017 |
|---|----------------------|----------------------|
| RÉSULTATS D'EXPLOITATION | | |
| I. Ventes et prestations | | |
| A. Chiffre d'affaires | 9.210.614,00 | 9.459.882,75 |
| D. Autres produits d'exploitation | 10.193.376,58 | 11.043.749,08 |
| 1. Subvention dragages | 2.635.000,00 | 2.687.000,00 |
| Produits d'exploitation non récurrents | 83.900,11 | 10.222.209,70 |
| | 22.122.890,69 | 33.412.841,53 |
| RÉSULTATS FINANCIERS | | |
| IV. Produits Financiers | | |
| B. Produits des actifs circulants | 63.110,05 | 49.912,95 |
| C. Autres produits financiers | | |
| 1. Subsidés en capital | 3.566.092,98 | 3.357.754,75 |
| Produits financiers non récurrents | | 10.506,52 |
| | 3.629.203,03 | 3.418.174,22 |
| RÉSULTATS EXCEPTIONNELS | | |
| VII. Produits exceptionnels | | |
| IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT | | |
| X. B. Régularisations d'impôts et reprises provisions fiscales | | |
| RÉSULTAT DE L'EXERCICE À AFFECTER | | |
| XIII. Perte de l'exercice à affecter | | |
| TOTAL DES PRODUITS | 25.752.093,72 | 36.831.015,75 |

ANNEXES AU BILAN ET COMPTE DE RÉSULTATS

| AFFECTATION ET PRÉLÈVEMENTS (en milliers d'euros) | Exercice | Exercice précédent |
|---|----------|--------------------|
| A. Bénéfice à affecter | 12.282 | 2.474 |
| Perte à affecter (-) | | |
| 1. Bénéfice de l'exercice à affecter | 9.843 | 709 |
| Perte de l'exercice à affecter (-) | | |
| 2. Bénéfice reporté de l'exercice précédent | 2.439 | 1.766 |
| Perte reportée de l'exercice précédent (-) | | |
| C. Affectation aux moyens propres | | |
| 2. À la réserve légale | | |
| 3. Aux autres réserves | -492 | -35 |
| D. Résultat à reporter | | |
| 1. Bénéfice à reporter (-) | -11.790 | -2.439 |
| 2. Perte à reporter | | |

| III. ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES (en milliers d'euros) | | | | | | |
|--|---------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------------|
| | Terrains et constructions | Installations mach. outillage | Mobilier et mat.roulant | Location & financement | Autres immob. corporelles | Immob. en cours & acptes |
| a) VALEUR D'ACQUISITION | | | | | | |
| au terme de l'exercice précédent : | 163.517 | 3.333 | 2.906 | 23.540 | 1.556 | 8.248 |
| mutations de l'exercice : | | | | | | |
| - acquisitions, y compris la production immobilisée | 710 | 39 | 48 | | | 8.188 |
| - cessions et désaffectations | | -97 | -56 | | | |
| - transferts d'une rubrique à une autre | 220 | | | | | -220 |
| Au terme de l'exercice | 164.447 | 3.275 | 2.898 | 23.540 | 1.556 | 16.216 |
| b) PLUS-VALUES | | | | | | |
| au terme de l'exercice précédent : | 10.415 | | 3 | | | |
| mutations de l'exercice : | | | | | | |
| - actées | 246.471 | | | | | |
| - acquises de tiers | | | | | | |
| - annulées | 2.221 | | | | | |
| - transferts d'une rubrique à une autre | | | | | | |
| Au terme de l'exercice | 254.665 | | 3 | | | |
| c) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEURS | | | | | | |
| au terme de l'exercice précédent : | 99.970 | 2.944 | 2.646 | 2.498 | 1.034 | |
| mutations de l'exercice : | 4.508 | 117 | 103 | 468 | 65 | |
| - actés | | | | | | |
| - repris | | | | | | |
| - acquis. de tiers | | | | | | |
| - annulés | -1.675 | -95 | -56 | | | |
| - transferts d'une rubrique à une autre | | | | | | |
| Au terme de l'exercice | 102.803 | 2.966 | 2.693 | 2.966 | 1.099 | |
| d) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE | | | | | | |
| (a) + (b) - (c) dont mobilier et matériel roulant | 316.309 | 309 | 208 | 20.574 | 457 | 16.216 |

IV. ÉTAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (en milliers d'euros)

| | Entreprises liées | Entreprises avec lien de participation | Autres Entreprises |
|--|-------------------|--|--------------------|
| 1. Participations, actions et parts | | | |
| a) Valeur d'acquisition | 660 | | |
| b) Réductions de valeur | -498 | | |
| 2. Créances | | | |
| a) Valeur comptable nette au terme de l'exercice précédent | | | 1 |
| mutations de l'exercice : | | | |
| additions | | | |
| remboursements | | | |
| réductions de valeur actées | | | |
| réductions de valeur reprises | | | |
| différences de change | | | |
| autres | | | |
| Valeur comptable nette au terme de l'exercice | | | 1 |

IV. ÉTAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (en milliers d'euros)

| | Exercice | Exercice précédent |
|---|----------|--------------------|
| Actions et parts | | |
| - valeur comptable augmentée du montant non appelé | | |
| Titres à revenus fixes | | |
| Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit avec une durée résiduelle ou de préavis | | |
| - d'un mois au plus | | |
| - de plus d'un mois à un an au plus | | |
| Autres placements de trésorerie: | | |
| VII. COMPTES DE RÉGULARISATION (ACTIF) (en milliers d'euros) | | |
| (ventilation des montants significatifs) | | |
| Intérêts centralisation financière | 49 | |

| VIII. ÉTAT DU CAPITAL (en milliers d'euros) | | |
|---|-------------------------------|--------------------------------|
| | Montants en millier EUR | Nombre d'actions |
| A. CAPITAL SOCIAL | | |
| 1. Capital souscrit (rubrique 100 du passif) | | |
| - au terme de l'exercice précédent | 2.277 | |
| - modifications au cours de l'exercice | | |
| - augmentation | | |
| - au terme de l'exercice | 2.277 | |
| 2. Représentation du capital | | |
| 2.1. Catégories d'actions nominatives | 2.277 | 1,833 |
| 2.2. Actions nominatives ou au porteur | | |
| - nominatives | | |
| - au porteur | | |
| | Montant non appelé | Montant appelé non versé |
| B. CAPITAL NON LIBÉRÉ (rubrique 101 du passif) | | |
| Actionnaires redevables de libération | | |
| - Région de Bruxelles-Capitale | 3 | |
| TOTAL | 3 | |

| IX. PROVISIONS POUR AUTRES RISQUES ET CHARGES (en milliers d'euros) | | |
|--|----------|-----------------------|
| | Exercice | Exercice précédent |
| Ventilation de la rubrique 163/5 du passif si celle-ci représente un montant important | | |
| - provisions pour gros entretien & grosses réparations | | |
| - autres | 13.058 | |

| X. ÉTAT DES DETTES (en milliers d'euros) | | DETTES (OU PARTIE DES DETTES) | | |
|---|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| | Echéant dans l'année | ayant + d'1 an 5 ans au + | ayant + de 5 ans à courir | |
| A. VENTILATION DES DETTES A L'ORIGINE A PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DUREE RESIDUELLE | | | | |
| Dettes financières | | | | |
| 4. Etablissements de crédit | 765 | 3.408 | | 15.279 |
| Dettes commerciales | | | | |
| Acomptes reçus sur commandes | | | | |
| Autres dettes | | | | |
| TOTAL | 765 | 3.408 | | 15.279 |
| B. DETTES (ou PARTIE des DETTES) GARANTIES PAR | | | | |
| Dettes financières | | | | suretés réelles sur actifs |
| 4. Etablissements de crédit | 19.453 | | | |
| Dettes commerciales | | | | |
| Acomptes reçus sur commandes | | | | |
| Autres dettes | | | | |
| TOTAL | 19.453 | | | |
| C. DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES | | | | |
| 1. Impôts | | | Exercice | Exercice précédent |
| a) dettes fiscales échues | | | | |
| b) dettes fiscales non échues | | | 298 | |
| c) dettes fiscales estimées | | | | |
| 2. Rémunérations et charges sociales | | | | |
| a) dettes échues envers l'O.N.S.S. | | | | |
| b) Autres dettes salariales et sociales | | | 588 | |
| XI. COMPTES DE RÉGULARISATION (PASSIF) (en milliers d'euros) | | | | |
| | | | Exercice | Exercice précédent |
| - intérêts sur l'emprunt | | | 600 | |
| - subsides charges | | | 3.446 | |
| - Emphythéose | | | 6.206 | |

| XII. RÉSULTATS D'EXPLOITATION (en milliers d'euros sauf C1) | | |
|---|-----------------|---------------------------|
| | Exercice | Exercice précédent |
| B. AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION | | |
| dont : | | |
| subsidés d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics | 10.311 | 9.676 |
| C1. TRAVAILLEURS INSCRITS AU REGISTRE | | |
| a) Nombre total à la date de clôture | 126 | 131 |
| b) Effectif moyen du personnel calculé en temps plein | 122,4 | 123,4 |
| c) Nombre effectif d'heures prestées | 171.040 | 175.465 |
| C2. FRAIS DE PERSONNEL | | |
| a) rémunérations et avantages sociaux directs | | |
| b) cotisations patronales d'assurances sociales | 6.276 | 6.173 |
| c) primes patronales pour assurances extra-légales | 2.272 | 2.202 |
| d) autres frais de personnel | | |
| e) pensions | 458 | 415 |
| C3. PROVISIONS POUR PENSIONS | | |
| Dotations (+), utilisations et reprises (-) | | |
| D. REDUCTIONS DE VALEUR | | |
| 1) sur stocks et commandes en cours | | |
| 2) sur créances commerciales | | |
| actées | 110 | 188 |
| reprises | -99 | -495 |
| E PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES | | |
| constitution | 8002 | 2.951 |
| utilisations et reprises | -6.944 | -3.068 |
| F. AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION | | |
| impôts et taxes relatifs à l'exploitation | 2.541 | 2.495 |
| autres | 761 | 222 |
| G. PERSONNEL INTERIMAIRE ET PERSONNES MISES À LA DISPOSITION DE L'ENTREPRISE | | |
| 1. Nombre total à la date de clôture | | |
| 2. Nombre moyen calculé en équivalent temps plein | | |
| Nombre effectif d'heures prestées | | |
| Frais pour l'entreprise | | |

| XIII. RÉSULTATS FINANCIERS (en milliers d'euros) | | |
|--|----------|--------------------|
| | Exercice | Exercice précédent |
| A. AUTRES PRODUITS FINANCIERS | | |
| - produits des actifs circulants | | |
| - subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats : | | |
| subsides en capital | 3.358 | 3.566 |
| subsides en intérêts | | |
| B. INTERETS ET CHARGES FINANCIERES PORTEES A L'ACTIF | | |
| C. REDUCTIONS DE VALEUR SUR ACTIFS CIRCULANTS | | 0 |
| E. AUTRES CHARGES FINANCIERES | | 0 |
| - rente ville de Bruxelles | 9 | 9 |
| - divers | | |
| XIV. RÉSULTATS EXCEPTIONNELS (en milliers d'euros) | | |
| | Exercice | Exercice précédent |
| A. Ventilation des AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS | | |
| s'ils sont importants | | |
| - plus-value réalisée réalisations d'actifs | 145 | |
| - autres produits d'exploitation non récurrents | 10.077 | |
| - reprise de réductions de valeur sur immobilisations financières | 11 | |
| B. Ventilation des AUTRES CHARGES EXCEPTIONNELLES | | |
| si elles sont importantes | | |
| - réductions de valeur sur immob corporelle | 36 | |
| - autres charges d'exploitation non récurrentes | 24 | |

| XV. IMPÔTS SUR LE RESULTAT (en milliers d'euros) | | |
|---|----------|--------------------|
| | Exercice | Exercice précédent |
| Organisme d'intérêt public soumis l'impôt des personnes morales | 38 | |
| XVI. AUTRES TAXES ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS (en milliers d'euros) | | |
| | Exercice | Exercice précédent |
| A. Taxe sur la valeur ajoutée, taxes d'égalisation et taxes spéciales portées en compte | | |
| 1. à l'entreprise (déductibles) | | |
| 2. par l'entreprise | | |
| B. Montants retenus à charge de tiers, au titre de : | | |
| 1. précompte professionnel | 1.816 | 1.791 |
| 2. précompte mobilier | | |
| XVII. DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (en milliers d'euros) | | |
| | Exercice | Exercice précédent |
| Biens et valeurs détenus par des tiers en leur nom mais aux risques et profits de l'entreprise, s'ils ne sont pas portés au bilan : | | |
| Caisse des dépôts et consignations | 174 | |
| Caisse des dépôts et consignations CSC | 1.755 | |
| Garanties bancaires | 1.902 | |
| Engagement d'acquisition et de cession d'immobilisations | | |
| Débiteurs pour engagements de cession | | |
| Engagement de cession | | |
| XIX. RELATIONS FINANCIÈRES AVEC LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS | | |
| | Exercice | Exercice précédent |
| D. Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable : | | |
| aux administrateurs et gérants | 74 | |

BILAN SOCIAL

Numéro sous lequel l'entreprise est inscrite à l'Office National de Sécurité Social : 930149-48

A. TRAVAILLEURS INSCRITS AU REGISTRE DU PERSONNEL

| 1. Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent | Codes | 1. Temps plein (exercice) | 2. Temps partiel (exercice) | 3. Total (T) ou total en équivalent temps plein (ETP) (exercice) | 4. Total (T) ou total en équivalent temps plein (ETP) (exercice précédent) |
|--|-------|---------------------------|-----------------------------|--|--|
| Nombre moyen de travailleurs | 100 | 112,7 | 18,2 | 122,4 (ETP) | 123,4 (ETP) |
| Nombre effectif d'heures prestées | 101 | 159.415 | 11.625 | 171.040.00 (T) | 175.465 (T) |
| Frais de personnel (en euro) | 102 | 8.204.796 | 801.506 | 9.006.302 (T) | 8.789.392 (T) |
| 2. A la date de clôture de l'exercice | Codes | | 1. Temps plein | 2. Temps partiel | 3. Total en équivalent temps plein |
| a. Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel | 105 | | 110 | 16 | 118,4 |
| b. Par type de contrat de travail | | | | | |
| Contrat à durée indéterminée | 110 | | 94 | 16 | 102,4 |
| Contrat à durée déterminée | 111 | | 16 | | 16 |
| Contrat de remplacement | 113 | | | | |
| c. Par sexe | | | | | |
| Homme | 120 | | 80 | 9 | 84,5 |
| Femme | 121 | | 30 | 7 | 33,9 |
| d. Par catégorie professionnelle | | | | | |
| personnel de direction | 130 | | 5 | | 5 |
| Employés | 131 | | 63 | 10 | 68,5 |
| Ouvriers | 132 | | 42 | 6 | 44,9 |

D. INTERIMAIRES ET PERSONNES MISES À LA DISPOSITION DE L'ENTREPRISE

| Au cours de l'exercice | Codes | | | Intérimaires | Pers mise à disposition |
|------------------------------------|-------|--|--|--------------|-------------------------|
| Nombre moyen | 150 | | | | |
| Nombre effectif d'heures prestées | 151 | | | | |
| Frais pour l'entreprise (en euros) | 152 | | | | |

II TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

| A. ENTREES | Codes | | 1. Temps plein | 2. Temps partiel | 3. Total en équivalent temps plein |
|---|-------|--|----------------|------------------|------------------------------------|
| 1. Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel au cours de l'exercice | 205 | | 15 | | 15 |
| 2. Par type de contrat de travail | | | | | |
| Contrat à durée indéterminée | 210 | | 3 | | 3 |
| Contrat à durée déterminée | 211 | | 12 | | 12 |
| Contrat de remplacement | 213 | | | | |
| B. SORTIES | Codes | | 1. Temps plein | 2. Temps partiel | 3. Total en équivalent temps plein |
| 1. Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite au registre du personnel au cours de l'exercice | 305 | | 17 | 3 | 18.6 |
| 2. Par type de contrat de travail | | | | | |
| Contrat à durée indéterminée | 310 | | 3 | 3 | 4.6 |
| Contrat à durée déterminée | 311 | | 13 | | 13 |
| Contrat de remplacement | 313 | | 1 | | 1 |

| | Codes | | 1. Temps plein | 2. Temps partiel | 3. Total en équivalent temps plein |
|---------------------------------------|-------|--|----------------|------------------|------------------------------------|
| 4. Par motif de fin de contrat | | | | | |
| Pension | 340 | | 2 | 1 | 2.8 |
| Prépension | 341 | | | | |
| Licenciement | 342 | | 5 | | 5 |
| Autre motif | 343 | | 10 | 2 | 10.8 |

IV. FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS

| | Codes | | Nombre de travailleurs | Nombre d'heures | Coût (en euros) |
|--------|-------|--|------------------------|-----------------|-----------------|
| Hommes | 580 | | 92 | 3537 | 93,628 |
| Femmes | 581 | | | | |

RÈGLES D'ÉVALUATION

PRINCIPES GÉNÉRAUX

Les règles d'évaluation sont établies conformément aux articles 28 à 81 de l'Arrêté Royal du 30 janvier 2001 relatif aux comptes annuels des entreprises ainsi qu'aux règles particulières de la circulaire du 28 décembre 2006 qui fixe le plan comptable et celle du 15 novembre 2007 qui applique les règles comptables prévues par l'ordonnance organique du 23 février 2006 portant les dispositions applicables à la comptabilité

RÈGLES PARTICULIÈRES

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles (terrains et constructions) ont fait l'objet d'une réévaluation durant l'exercice ; Une plus-value de réévaluation a été comptabilisée suite à cette évaluation faite par les experts.

Amortissements

Ils consistent en un amortissement linéaire sans maintien d'une valeur résiduelle (c.à.d. avec maintien d'une valeur résiduelle de 0 %). Les amortissements pratiqués pendant l'exercice 2017 (Décision du Conseil d'Administration du 27/01/2017) le sont selon les taux suivants :

| | |
|--|---------------------------------|
| Ouvrages d'art | 2% |
| Bâtiments administratifs | 2% |
| Bâtiments et installations industriels | 2% |
| Gros outillage | 10% |
| Matériel d'exploitation (groupes électrogènes, pont) | 10% |
| Mobilier de bureau | 10% |
| Petit matériel (aspirateurs, petits compresseurs,..) | 10% |
| Véhicules | 20% |
| Matériel publicitaire et informatique | 25% |
| Matériel de haute technologie (gsm, fax, postes de tel.) | 25% |
| Immobilisations incorporelles | 25% |
| Concession de droits réels | Durée résiduelle d'exploitation |

Les immobilisations acquises avant 2017 conservent les anciennes règles d'évaluation.

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Les participations enregistrées à leur valeur nominale sont maintenues pour cette valeur aussi longtemps qu'une variation de valeur durable n'est pas constatée.

CRÉANCES À UN AN AU PLUS

Les créances commerciales sont enregistrées à leur valeur nominale. Une réduction de valeur est appliquée lorsque la valeur de réalisation à la date du bilan est inférieure à la valeur comptable.

La règle adoptée pour les créances douteuses est la suivante :

- Créances en retard de six mois à un an : réduction de 25 %
- Créances en retard d'un an à un an et demi : réduction de 50 %
- Créances en retard de plus d'un an et demi : réduction de 100 %

PROVISIONS

Pour les grands travaux périodiques de dragages, une provision est annuellement prélevée tenant compte de l'importance de la charge qui devra être supportée au cours des prochaines années.

Pour les litiges dont l'issue est incertaine, des ajustements de provisions ont été opérées afin de couvrir ces risques à concurrence de 50 % de l'estimation du préjudice.

COMPTES DE RÉGULARISATION

Afin que le compte de résultats reflète aussi fidèlement que possible le résultat de l'exercice, les charges encourues et non échues, de même que les produits acquis et non reçus à la date de clôture du bilan, sont comptabilisés en comptes de régularisation.

GARANTIE DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

La Région de Bruxelles-Capitale a accordé sa garantie pour le remboursement du principal, des intérêts et frais afférents à l'emprunt contracté pour les travaux d'assainissement de Carcoke auprès de la Banque Européenne d'Investissements (BEI). Elle nous les rembourse via la dotation annuelle.

COMPOSITION DU CAPITAL AU 31 DÉCEMBRE 2017

| CAPITAL SOUSCRIT | | en EUR - Année 2017 |
|---|--|---------------------|
| Région de Bruxelles-Capitale | | 1 321 614,22 |
| Ville de Bruxelles | | 760 487,75 |
| Brinfin S.A. | | 83 453,85 |
| Molenbeek-Saint-Jean | | 30 565,27 |
| Schaerbeek | | 20 748,69 |
| Saint-Gilles | | 16 509,71 |
| Anderlecht | | 14 873,61 |
| Saint-Josse-Ten-Noode | | 12 493,83 |
| Ixelles | | 11 279,16 |
| Koekelberg | | 3 346,56 |
| Etterbeek | | 1 239,47 |
| | | 2 276 612,12 |
| CAPITAL NON APPELÉ | | |
| Lors du 3 ^{ème} complément souscrit par la Région de Bruxelles Capitale, un montant de 3 377,67 € n'a pas été souscrit. Le montant initial de la souscription devait être de 275 161,81 € et le versement a été de 271 784,14 € | | -3 377,67 |
| | | 2 273 234,45 |



Version en ligne du
rapport annuel 2017 :
rapportannuel.port.brussels

Siège administratif du Port :

Place des Armateurs, 6
1000 Bruxelles
Tél. +32 (0)2 420 67 00
Fax +32 (0)2 420 69 74
info@port.brussels



www.port.brussels

Capitainerie du Port :

Rue de l'Avant-Port, 2 - bte 1
1000 Bruxelles
Tél. +32 (0)2 247 91 21
Fax +32 (0)2 215 32 66
capitainerie@port.brussels